**№ 15/5 от 29.12.2023г.**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КИРЕНСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА ПЕТРОПАВЛОВСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в Решение Думы от 31.10.2019г. № 28 «Об установлении, введении в действие земельного налога и порядка уплаты на территории Петропавловского муниципального образования»**

Руководствуясь ст.ст. 14, 35 Федерального закона от 06.10.2003г. №131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», части 10 ст. 396, п.3 ст.3611 Налогового кодекса Российской Федерации, ст.ст. 6, 24 Устава Петропавловского муниципального образования, Дума Петропавловского муниципального образования;

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в решение думы Петропавловского МО № 28 от 31.10.2019г. «Об установлении, введении в действие земельного налога и порядка уплаты на территории Петропавловского муниципального образования».

2. Абзац 3 пункт 2.1.1. части 2 изложить в новой редакции:

-занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно - коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

3. Опубликовать настоящее решение в информационном издании «Вестник Петропавловского МО» и разместить на официальном сайте Киренского района в разделе «поселения района» на странице «Петропавловское сельское поселение»: kirenskrn.irkobl.ru

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2024г.

Глава, председатель Думы

Петропавловского МО П.Л. Шерер

Приложение

 к решению Думы Петропавловского

муниципального образования

№ 15/5 от 29.12.2023г.

**ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ УПЛАТЫ**

 **ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ**

**ПЕТРОПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

1. **Общие положения**

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Петропавловского муниципального образования определяются ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

**2. Налоговые ставки**

 2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

2.1.1. **0,3 процента** от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

-отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

-занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно - коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

 - не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.1.2. **1,5 процента** от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков.

**3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

3.1. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками:

- организациями не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;

- физическими лицами - в сроки, установленные пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

3.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3.3. Налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, в размере произведения соответствующей налоговой базы и одной четвертой соответствующей налоговой ставки.

3.4. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками, как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 1 статьи 396 Налогового кодекса РФ и суммами, подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

**4. Налоговые льготы**

 4.1. От уплаты земельного налога освобождаются:

4.1.1. Организации и физические лица, установленные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации:

- Учреждения и организации дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования;

- Органы местного самоуправления Петропавловского муниципального образования;

- Муниципальные учреждения, финансируемые из местного бюджета;

- организации - в отношении земельных участков, занятых автомобильными дорогами общего пользования местного значения.

**5. Порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также право**

**на налоговые льготы**

5.1. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, предоставляются в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе предоставить документы, подтверждающие право налогоплательщикам на налоговою льготу.